



Z Á P I S N I C A

**napísaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Jablonovom
dňa 01. 02. 2023 na Obecnom úrade v Jablonovom**

Z á p i s n i c a

napísaná dňa 01. 02. 2023 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Jablonovom

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu č. 2

Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Anna Bučová, za overovateľov Marián Gajdošík a Mgr. Miroslava Krajčiová.

Obecné zastupiteľstvo prijalo k tomuto bodu uznesenie číslo **25/2023**.

K bodu č. 3

Schválenie programu zasadnutia zastupiteľstva

Starosta obce Ladislav Čička prítomných oboznámil s programom zasadnutia.

Doplnil bod č. 6 – Schválenie žiadosti na pozemok E-KN 94 o výmere 83 m² pre občana Radoslava Jandzíka. Po doplnení program obsahuje 9 bodov.

Obecné zastupiteľstvo Obce Jablonové prijalo k tomuto bodu uznesenie číslo **26/2023**.

Program a prezenčná listina je **prílohou č. 1 a 2** tejto zápisnice.

K bodu č. 4

Doplňujúce informácie z Výzvy - Plán obnovy na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov

Na pozvanie starostu obce prišiel p. Peter Potecký, ktorý podniká v oblasti prípravy žiadostí na čerpanie prostriedkov z EÚ, ale najmä na manažment projektov - riadenie procesov pri realizácii schválených projektov a taktiež poskytujú konzultačné a poradenské činnosti v oblasti problematiky verejného obstarávania.

Obec Jablonové má záujem čerpať finančné prostriedky z Plánu obnovy a odolnosti na projekt z Výzvy č. 1 na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov, v prípade našej obce na obnovu kultúrneho domu. Obnova je zameraná na zlepšenie energetickej náročnosti a stavebnotechnického stavu budov, predĺženia ich životnosti a zvýšenie sa možnosti využívania obnovených budov verejnosťou. P. Peter Potecký podrobne vysvetlil možnosti čerpania finančných prostriedkov hlavne na oprávnené výdavky, ako sú náklady na projektovú dokumentáciu, stavebný dozor, energetický certifikát, zateplenie budovy, výmena okien, dverí, strechy, rekonštrukcia vykurovania, ohrevu teplej vody, výmena osvetlenia, obnoviteľné zdroje energie – solar, fotovoltika... Neoprávnené výdavky, ktoré vzniknú pri realizácii projektu financuje obec. Zároveň by bolo vhodné obnoviť aj vnútorné priestory kultúrneho domu, preto je potrebné vyhodnotiť finančné možnosti obce a hľadať ďalšie financie na obnovu interiéru KD – hlavne rekonštrukciu javiska. P. Peter Potecký informoval aj o iných zdrojoch, ktoré môže obec využiť na krytie neoprávnených výdavkov, preto obecné zastupiteľstvo schválilo pokračovať v príprave žiadosti k Výzve č. 1 a zároveň poveruje starostu o vypracovanie potrebných dokumentov.

Obecné zastupiteľstvo obce Jablonové prijalo k tomuto bodu uznesenie číslo **27/2023**.

K bodu č. 5**Schválenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku obce – parcela č. C-KN 524/3 o výmere 39 m2 – žiadosť p. Ivana Krajčího, Jablonové 234**

Dňa 10. januára 2023 sa zišla stavebno-cestná komisia, aby urobila obhliadku parcely č. C-KN 524/3. Uvedená parcela sa nachádza za domom č. 190 vo vlastníctve Ivana Krajčího. Stanovisko komisie po obhliadke priamo v teréne bolo spoločne odsúhlasené a odporučili OZ predmetnú parcelu odpredať, nakoľko je pre obec nevyužitelná.

Zároveň sa zaoberali posúdením o odkúpenie aj časti parcely E-KN 525/1 (73/2) o výmere 88 m2 podľa predloženého geometrického náčrtu. V záujme obce je v tomto úseku zachovať dostatočne široký priestor na prípadné riešenie komunikácie v blízkosti nového cintorína, preto neodporúčajú tento pozemok odpredať. Požiadavku p. Ivana Krajčího navrhuje stavebno-cestná komisia upraviť po osobnom stretnutí.

Obecné zastupiteľstvo Obce Jablonové prijalo k tomuto bodu uznesenie číslo **28/2023**.

Zápis zo stretnutia stavebno-cestnej komisie Obce Jablonové zo dňa 10.01.2023 je **prílohou č. 3** tejto zápisnice.

K bodu č. 6**Schválenie žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy na pozemok E-KN 94 o výmere 83 m2 pre občana Radoslava Jandzika**

Občan Radoslav Jandzík na základe zmluvy o nájme užíva od 01.09.2020 pozemok E-KN 94 o výmere 83 m2 za účelom umiestnenia unimobunky, ktorú využíva ako dielňu. Žiadosťou zo dňa 28. 12. 2022 požiadal o predĺženie nájmu na ďalšie obdobie. Obecné zastupiteľstvo jeho žiadosti vyhovel a predĺžilo mu nájomnú zmluvu na obdobie od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 za ročné nájomné 200,00 eur.

Obecné zastupiteľstvo Obce Jablonové prijalo k tomuto bodu uznesenie číslo **29/2023**.

Žiadosť je **prílohou č. 4** tejto zápisnice.

K bodu č. 7**Rôzne info**

- Starosta obce prezentoval požiadavku niektorých rodičov detí, ktoré navštevujú záujmové krúžky, aby obec podporila ich aktivity.
- Účtovníčka obce Anna Bučová informovala OZ o zvýšení zálohových platieb za energie, ktoré oproti minulému roku boli trojnásobne navýšené. Tento problém je nutné akútne riešiť, nakoľko v rozpočte obce nie je naplánované finančné krytie týchto výdavkov.

K bodu č.8**Diskusia**

V diskusii prítomní poslanci reagovali na informácie ohľadom vyššie uvedeným bodom programu.

K bodu č.9**Záver**

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ladislav Čička, starosta obce

Beata Čičková, zástupkyňa starostu

Anna Bučová, zapisovateľka

Marián Gajdošík, overovateľ

Mgr. Miroslava Krajčiová, overovateľka