

Obec:
Stavebný úrad :

V, dňa

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa ust. § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka, tel. kontakt:

.....

žiadam o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu:

.....

na pozemku č. KN k. ú. na ktorú bolo vydané
stavebné povolenie pod číslom: zo dňa

Rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením bolo vydané dňa:
pod číslom:

Predpokladaný termín dokončenia stavby:.....

Termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby:

Údaj či sa bude vykonávať skúšobná prevádzka a čas jej trvania:

.....

Plocha stavebného pozemku v m²:

Zastavaná plocha v m²:

Úžitková plocha v m² (všetky miestnosti):

Kubatúra v m³ (okrem suterénu a povalových priestorov):

Stavba bola uskutočnená: svojpomocne*
 dodávateľsky* (uviesť názov firmy)

* nehodiace sa prečiarknite

V objekte sa nachádza:

počet miestností:	pripojenie na kanalizáciu:
garáž:	pripojenie na plyn:
dielne:	spôsob vykurovania:
kúpeľňa:	pripojenie na el. energiu:
práčovňa:	pripojenie na vodovod:
kancelárske priestory:	
iné priestory:	

Prehlasujem, že stavba bola realizovaná presne podľa schváleného projektu a podľa podmienok územného rozhodnutia.

Oproti schválenému projektu boli uskutočnené tieto zmeny:.....

.....

.....

.....
podpis stavebníka, splnomocneného zástupcu
pečiatka

PRÍLOHY:

- stavebné povolenie
- projekt stavby (na predloženie k miestnej obhliadke)
- zameranie skutkového stavu stavby (geometrický plán)
- potvrdenie od kominárov
- revízne správy elektroinštalácie, plynu
- skúšky nepriepustnosti žumpy, resp. kolaudačné rozhodnutie na ČOV
- energetický certifikát
- protokol o prevzatí a odovzdaní stavby (v prípade , že stavba bola realizovaná dodávateľsky)
- správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. – platí sa v pokladni Mestského úradu v Žiline, resp. na obecnom úrade príslušnej obce
- Stanovisko ORHaZZ v Žilina-požiarnik
- Stanovisko RÚVZ so sídlom v Žiline, V. Spanyola č. 27, Žilina-hygienik
- Stanovisko Inšpektorátu práce v Žiline

Zápisnica z kolaudačného konania

Stavebník:.....adresa:.....

stavba:

Stavba bola povolená dňa: pod číslom:.....

Prítomní:

- za stavebný úrad:.....

-za stavebníka:.....

Stavebný úrad zisťuje, že stavba bola/nebola realizovaná a dokončená v súlade s podmienkami stavebného povolenia a územného rozhodnutia, resp. s podmienkami umiestnenia stavby uvedenými v príslušnej časti stavebného povolenia.

Ak sa zistia na stavbe drobné závady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu stavby, uvedú sa v tejto časti záznamu. Tieto sa uvedú do kolaudačného rozhodnutia, kde sa stavebníkovi určí povinnosť odstrániť ich v určených lehotách.

Závady a nedorobky:

Termín ich dokončenia:

.....

Uskutočnené zmeny stavby:**Zápisnica bola nahlas prečítaná a zúčastnenými podpísaná:**

- za stavebný úrad:

- za stavebníka:

Miesto a čas kolaudačného konania:.....