



Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jablonové, konaného dňa 14. 05. 2021

Uznesenie č. 124/2021

K bodu 2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Starosta Obce Jablonové

určuje

a) *Anna Bučová za zapisovateľku zápisnice*

b) *Daniel Baláž a Bc. Viktória Ciprichová za overovateľov zápisnice*

Prítomní poslanci (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Ing. Michal Staríček

Hlasovali za (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Ing. Michal Staríček

proti (menovite): -

zdržali sa (menovite): -

Ladislav Čička, starosta obce

Uznesenie č. 125/2021

K bodu 3. Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jablonové

Obecné zastupiteľstvo Obce Jablonové

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jablonovom

Prítomní poslanci (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Ing. Michal Staríček

Hlasovali za (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Ing. Michal Staríček

proti (menovite): -

zdržali sa (menovite): -

Ladislav Čička, starosta obce

Uznesenie č. 126/2021

K bodu 4. Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo Obce Jablonové

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Prítomní poslanci (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Ing. Michal Staríček

Ladislav Čička, starosta obce

Uznesenie č. 127/2021

K bodu 5. Rozpočtové opatrenia č. 7/2020, 1/2021, 2/2021 a 3/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Jablonové

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenia č. 7/2020, 1/2021 a 2/2021

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 3/2021

Prítomní poslanci (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Ing. Michal Staríček

Hlasovali za (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Ing. Michal Staríček

proti (menovite): -

zdržali sa (menovite): -

Ladislav Čička, starosta obce

Uznesenie č. 128/2021

K bodu 6. Informatívna správa k inventarizácii majetku obce k 31.12.2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Jablonové

berie na vedomie

správu inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2020

Prítomní poslanci (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Ing. Michal Staríček

Ladislav Čička, starosta obce

Uznesenie č. 129/2021

K bodu 7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jablonové za rok 2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Jablonové

berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Jablonové za rok 2020

Prítomní poslanci (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Ing. Michal Staríček

Ladislav Čička, starosta obce

Uznesenie č. 130/2021

K bodu 8. Preskúmanie majetkového priznania starostu obce Jablonové za rok 2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Jablonové

schvaľuje

komisiu na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v zložení predseda: Štefan Hanzel a členovia: Ing. František Čička a Ing. Michal Staríček

a

berie na vedomie

a) informáciu predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie starostu obce o preskúmaní majetkového priznania za rok 2020

b) konštatovanie komisie, že starosta obce vo svojom majetkovom priznaní uviedol všetky potrebné informácie, ktoré sú pravdivé

Prítomní poslanci (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Ing. Michal Staríček

Hlasovali za (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Ing. Michal Staríček

proti (menovite): -

zdržali sa (menovite): -

Ladislav Čička, starosta obce

Uznesenie č. 131/2021

K bodu 9. Schválenie zápisov do kroniky za rok 2019 a 2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Jablonové

schvaľuje

a) zápisy do kroniky za rok 2019 bez výhrad a odmenu kronikárke v sume 166,00 eur

b) zápisy do kroniky za rok 2020 bez výhrad a odmenu kronikárke v sume 166,00 eur

Prítomní poslanci (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Ing. Michal Staríček

Hlasovali za (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Ing. Michal Staríček

proti (menovite): -

zdržali sa (menovite): -

Ladislav Čička, starosta obce

Uznesenie č. 132/2021**K bodu 10. Schválenie odpredaja pozemkov pre troch žiadateľov**

Obecné zastupiteľstvo Obce Jablonové

schvaľuje

a) **prevod** – predaj nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 221 a to časti novovzniknutých parcel a to diel č. 1 ostatná plocha o výmere 60 m², diel č. 2 ostatná plocha o výmere 36 m², diel č. 3 ostatná plocha o výmere 11 m², ktoré vznikli z pôvodnej parcely C-KN č. 528/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2135 m², ďalej diel č. 4 ostatná plocha o výmere 29 m² diel č. 5 ostatná plocha o výmere 20 m² a diel č. 6 ostatná plocha o výmere 8 m², ktoré vznikli z pôvodnej parcely C-KN č. 528/16 ostatné plochy o výmere 57 m² na základe geometrického plánu č. 167/2020, vyhotovil p. Tibor Meliš dňa 26. 11. 2020, úradne overený okresným úradom v Bytči, katastrálny odbor, overila Ing. Jana Šebeňová dňa 7. 12. 2020 pod číslom 653/2020. Na základe uvedeného geometrického plánu a novovzniknutých dielov vznikli nové parcely C-KN č. 528/16 ostatná plocha o výmere 89 m², ktorá vznikla z dielov č. 1 a č. 4 pre kupujúceho Lukáš Čička do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, ďalej novovzniknutá parcela C-KN č. 528/29 ostatná plocha o výmere 56 m², ktorá vznikla z dielov č. 2 a č. 5 do výlučného vlastníctva pre kupujúceho Jozef Krajčí v podiele 1/1 a ďalej novovzniknutá parcela C-KN č. 528/30 ostatná plocha o výmere 19 m², ktorá vznikla z dielov č. 3 a č. 6 do výlučného vlastníctva pre kupujúcu Ivetu Matúšovú v podiele 1/1.

b) **spôsob jeho prevodu** – odpredaj, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce. Prípad hodný osobitného zreteľa je v tom, že uvedené novovzniknuté diely č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, z ktorých vznikli nové parcely C-KN č. 528/16 (Lukáš Čička), C-KN č. 528/29 (Jozef Krajčí) a C-KN č. 528/30 (Iveta Matúšová), dlhodobo užívali ako svoj, starali sa oň ako o svoj pozemok, nakoľko tieto novovzniknuté parcely sú v priamej nadväznosti na ich parcely a to novovzniknutá parcela C-KN č. 528/16 p. Lukáš Čička na parcelu C-KN č. 473/1 a C-KN č. 473/4, na ktorej je postavený rodinný dom so súpisným číslom 304, ďalej novovzniknutá parcela C-KN č. 528/29 p. Jozef Krajčí na parcelu C-KN č. 472/2, na ktorej je postavený rodinný dom so súpisným číslom 150 a ďalej novovzniknutá parcela C-KN č. 528/30 p. Iveta Matúšová na parcelu C-KN č. 470 – záhrada, pričom novovzniknuté parcely im budú slúžiť ako vjazd na ich pozemky, až pri upozornení obce Jablonové zistili, že sa tieto novovzniknuté diely a parcely nenachádzajú v ich vlastníctve. Na základe uvedeného požiadali o vysporiadanie týchto častí – horeuvedených novo vzniknutých dielov a parcel obec Jablonové o odkúpenie do výlučného vlastníctva v podiele 1/1. Obec Jablonové tu neplánuje na uvedených parcelách v budúcnosti budovať žiadne stavby ani iným spôsobom využívať uvedené pozemky, nakoľko nie sú pre obec potrebné.

c) **za týchto podmienok:** Celková výmera pre p. Lukáša Čičku je 89 m², celková suma za odpredaj pozemku je 459,24 € (slovom štyristopäťdesiat deväť eur a dvadsať štyri centov), t. j. 5,16 €/ m², celková výmera pre p. Jozefa Krajčího je 56 m², celková suma za odpredaj pozemku je 288,96 € (slovom dvestoosemdesiatosem eur, deväťdesiatšesť centov), t. j. 5,16 €/m², celková výmera pre p. Ivetu Matúšovú je 19 m², celková suma za odpredaj pozemku je 98,04 € (slovom deväťdesiatosem eur, 4 centy), t. j. 5,16 €/ m², stanovená na základe znaleckého posudku č.59/2021, vypracoval znalec Ing. Ján Eliáš, zo dňa 23. 02. 2021. Obec Jablonové zaväzuje zaplatiť kupujúcich rovnakým dielom za vypracovanie geometrického plánu č. 167/2020 sumu po 88,00 €. Kupujúci sú povinný uhradiť aj návrh na vklad vo výške 66,00 € rovnomerným dielom a zaplatiť obci náklady za vypracovanie znaleckého posudku.

Prítomní poslanci (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Miroslav Tarhaj, Ing. Michal Staríček

Hlasovali za (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Miroslav Tarhaj, Ing. Michal Staríček

proti (menovite): -

zdržali sa (menovite): -

Ladislav Čička, starosta obce

Uznesenie č. 133/2021

K bodu 11. Zverejnenie zámeru – odpredaj časti pozemku CKN-528/17 a 528/4 z majetku obce podľa osobitného zreteľa pre dvoch žiadateľov

Obecné zastupiteľstvo Obce Jablonové

poveruje

stavebnú komisiu Obce Jablonové na vykonanie obhliadky k predmetnej žiadosti o odkúpenie časti pozemkov z parcely č. CKN-528/17 a 528/4 z majetku obce, v termíne do nasledujúceho zastupiteľstva

Prítomní poslanci (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Miroslav Tarhaj, Ing. Michal Staríček

Hlasovali za (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Miroslav Tarhaj, Ing. Michal Staríček

proti (menovite): -

zdržali sa (menovite): -

Ladislav Čička, starosta obce

Uznesenie č. 134/2021

K bodu 12. Schválenie žiadosti o vyjadrenie k štúdiu na parcele C-KN 549/15 v k.ú. Jablonové pre žiadateľa Patrika Hanulíka

Obecné zastupiteľstvo Obce Jablonové

schvaľuje

predloženú štúdiu k plánovanej výstavbe prístupovej komunikácie, šiestich rodinných domov a dvoch bytových domov na parcele C-KN 549/15 vo vlastníctve Patrika Hanulíka (1/1)

Prítomní poslanci (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Miroslav Tarhaj, Ing. Michal Staríček

Hlasovali za (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Miroslav Tarhaj, Ing. Michal Staríček

proti (menovite): -

zdržali sa (menovite): -

Ladislav Čička, starosta obce

Uznesenie č. 135/2021

K bodu 13. Schválenie žiadosti o pridelenie bytu č. 6 v bytovom dome Jablonové

Obecné zastupiteľstvo Obce Jablonové

schvaľuje

- a) *tajnú voľbu pre pridelenie obecného nájomného bytu č. 6*
- b) *volebnú komisiu v zložení predseda Bc. Viktória Ciprichová a členovia: Jana Randová a Anna Bučová*
- c) *pridelenie bytu č. 6 žiadateľom: Samuel Sedlák, Jablonové č. 109 a Zuzane Kecíkovej, Jablonové č. 105*

Prítomní poslanci (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Miroslav Tarhaj, Ing. Michal Staríček

Hlasovali za (menovite): Daniel Baláž, Bc. Viktória Ciprichová, Ing. František Čička, Beata Čičková, Štefan Hanzel, Miroslav Tarhaj, Ing. Michal Staríček

proti (menovite): -

zdržali sa (menovite): -

Ladislav Čička, starosta obce

Vyvesené: 19.05.2021

Zvesené: 04.06.2021