



Obec Jablonové

Jablonové 92, 013 52

Výzva na predkladanie ponúk
podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

1. VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ

Názov:	Obec Jablonové
Sídlo:	Jablonové 92, 013 52
IČO:	00321338
Štatutárny zástupca:	Ladislav Čička, starosta Tel.č.: 041/ 557 00 37
Kontaktné údaje:	E-mail: starosta@jablonove.sk

2. KONTAKTNÁ OSOBA ZODPOVEDNÁ ZA PRIESKUM TRHU

Názov:	Visions Consulting s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 23, 917 01 Trnava
IČO:	45394920
Kontaktná osoba:	Mgr. Rastislav Mráz
Tel./mob. kontakt:	+421 905 186719
Mailová adresa:	mraz@visions.cc

3. NÁZOV PREDMETU ZÁKAZKY

Názov predmetu zákazky: Rekonštrukcia kultúrneho domu Jablonové
Druh zákazky: Stavebné práce
Názov projektu ITMS 2014+: Rekonštrukcia kultúrneho domu Jablonové

4. PODROBNÝ OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Predmetom zákazky je zateplenie objektu kultúrneho domu Jablonové za účelom zníženia energetickej náročnosti objektu, zvýšenia komfortu prevádzky a predĺženia životnosti stavebných konštrukcií objektu.

V rámci stavby budú realizované predovšetkým nasledovné práce:

- Zateplenie obvodového plášťa
- Zateplenie vnútorných stien susediacich s nevykurovaným priestorom
- Zateplenie predstupujúcich konštrukcií
- Výplne otvorov



Obec Jablonové

Jablonové 92, 013 52

- Zateplenie stropov
- Klampiarske konštrukcie
- Zámočnicke konštrukcie
- Odkvapové chodníky

5. NOMENKLATÚRA (CPV)

Hlavný slovník:

45210000-2 Stavebné práce na stavbe budov

6. NUTS

SK031 - Žilinský kraj

7. KOMPLEXNOSŤ PREDMETU ZÁKAZKY

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky

8. ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných prostriedkov a z prostriedkov štrukturálnych fondov, prostredníctvom OP Program rozvoja vidieka.

9. ZMLUVA/OBJEDNÁVKA

Výsledkom zadávania tejto zákazky bude v zmysle zákona o verejnom obstarávaní uzavretie zmluvy o dielo na dobu určitú 6 mesiacov v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, ako aj zákona o verejnom obstarávaní.

10. MIESTO A TERMÍN PLNENIA

Miesto: Obec Jablonové

Termín: Po uskutočnení verejného obstarávania a nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo.

11. OBHLIADKA

Obhliadka sa nevyžaduje.

12. VARIANTNÉ RIEŠENIE

Verejný obstarávateľ neumožňuje predložiť variantné riešenie.

13. CENA A CENY UVÁDZANÉ V PONUKE

- navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov;
- navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v mene EUR a vyjadrená (zaokrúhlená) s presnosťou na 2 desatinné miesta;
- ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
 - navrhovaná zmluvná cena v EUR bez DPH,
 - sadzba DPH a výška DPH,
 - navrhovaná zmluvná cena v EUR vrátane DPH;



Obec Jablonové

Jablonové 92, 013 52

- d) ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v EUR celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní v ponuke;
- e) uchádzač uvedie navrhovanú cenu vyjadrenú v mene EUR v Prílohe č. 1 tejto výzvy cenu celkovú a nemennú, ktorá bude zahŕňať všetky náklady spojené s dodaním celého predmetu zákazky;
- f) v prípade, ak je uchádzačom zahraničná osoba, do ceny bez DPH zahrnie príslušnú DPH, platnú v čase predloženia ponuky v krajine sídla verejného obstarávateľa, čo je v súčasnosti sadzba vo výške 20% DPH, ako aj všetky ostatné nevyhnutné náklady, spojené s plnením predmetu zákazky, aj keď nebudú predmetom fakturácie zahraničného uchádzača;

14. PREDKLADANIE PONUKY

- a) ponuka, tiež doklady a dokumenty v nej predložené, musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku alebo českom jazyku.

15. ZOZNAM DOKLADOV A OBSAH PONUKY

- a) **Doklad o Oprávnení podnikateľ v oblasti v zmysle predmetu zákazky**
 - Výpis z OR - nie starší ako tri mesiace – kópia,
 - alebo Výpis zo Živnostenského registra – nie starší ako tri mesiace – kópia.
- b) **Doklad o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii riadiaceho zamestnanca uchádzača, ktorý bude zodpovedný za riadenie stavebných prác, a to minimálne v rozsahu: Riadiaci zamestnanec – Stavbyvedúci – min. počet 1:**
 - Osvedčenie SKSI alebo ekvivalentný doklad o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov odborné zameranie Stavbyvedúci pre pozemné stavby - kópia,
 - Životopis riadiaceho zamestnanca, ktorým preukáže minimálne 5-ročnú odbornú prax v oblasti riadenia stavieb v pozícií stavbyvedúceho – kópia podpísaná riadiacim zamestnancom.
- c) **Zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich 5 rokov ku dňu predkladania ponúk doplneným potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia prác a zhodnotenia uskutočnených prác podľa obchodných podmienok v minimálnej výške zmluvného plnenia 124 943,25 EUR bez DPH kumulatívne - kópia.**
- d) **Vyplnenú Prílohu č. 1 Návrh na plnenie kritérií.**
- e) **Vyplnený a podpísaný návrh Zmluvy o dielo vrátane prílohy č. 1. ktorú tvorí Výkaz výmer s ocenením jednotlivých položiek stavby.**

16. KRITÉRIUM NA VYHODNOTENIE PONÚK

Najnižšia cena z posudzovaných cien vrátane DPH



Obec Jablonové

Jablonové 92, 013 52

17. LEHOTA NA PREDKLADANIE PONÚK

Do 15.11.2017 do 10:00 hod.

18. MIESTO PREDKLADANIA PONÚK

Uchádzač predloží ponuku v súlade s bodom 15. tejto Výzvy, na emailovú adresu kontaktnej osoby, uvedenej v bode 2 tejto výzvy, **ako** naskenované dokumenty s podpisom a odtlačkom pečiatky uchádzača.

19. PREDPOKLADANÁ HODNOTA ZÁKAZKY

124 943,25 EUR bez DPH

20. DÁTUM VYHOTOVENIA VÝZVY A MENO ZODPOVEDNEJ OSOBY

Dátum vyhotovenia: 06.11.2017

Vypracoval: Mgr. Rastislav Mráz

21. PRÍLOHY VÝZVY

Príloha č. 1: Návrh na plnenie kritérií

Príloha č. 2: Projektová dokumentácia (osobitná príloha vo formáte rar.)

Príloha č. 3: Návrh zmluvy o dielo

Príloha č. 4: Výkaz výmer (osobitná príloha vo formáte xls.)

22. ĎALŠIE INFORMÁCIE

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto zákazku. O zrušení verejného obstarávania budú uchádzači, ktorí podali ponuku, písomne upovedomení.



Obec Jablonové
Jablonové 92, 013 52

PRÍLOHA Č. 1:

Návrh na plnenie kritérií

PREDMET ZÁKAZKY:

Rekonštrukcia kultúrneho domu Jablonové

VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ:

Obec Jablonové, Jablonové 92, 013 52

Predmet zákazky	Navrhovaná celková cena v eur bez DPH	DPH	Navrhovaná celková cena v eur vrátane DPH (súťažné kritérium)
Rekonštrukcia kultúrneho domu Jablonové			

Je uchádzač platcom DPH?

ÁNO

NIE

Názov uchádzača:

Sídlo uchádzača:

Štatutárny zástupca uchádzača:

Pečiatka a podpis štatutárneho zástupcu uchádzača:



Obec Jablonové
Jablonové 92, 013 52

PRÍLOHA Č. 2:

Projektová dokumentácia - tvorí osobitnú prílohu vo formáte rar.



Obec Jablonové
Jablonové 92, 013 52

PRÍLOHA Č. 3:

ZMLUVA O DIELO - NÁVRH

v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení
(ďalej tiež "ZoD/zmluva")

Objednávateľ:

Názov: **Obec Jablonové**
Sídlo: Jablonové 92, 013 52 Jablonové
Štatutárny orgán: Ladislav Čička, starosta obce
IČO: 00321338
DIČ:
Bank. spojenie:
Číslo účtu:
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach zmluvných: Ladislav Čička, starosta obce

(ďalej v tejto zmluve len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov :
Sídlo:
Štatutárny orgán:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bank. spojenie:
Číslo účtu:
Spoločnosť je zapísaná v
Obchodnom registri Okr. súdu
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach zmluvných:

(ďalej v tejto zmluve len „zhotoviteľ“)

(spolu ďalej v tejto zmluve aj „zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „Rekonštrukcia kultúrneho domu Jablonové“ zmluvu o dielo ako výsledok verejného obstarávania v zmysle §117 zákona č.



Obec Jablonové

Jablonové 92, 013 52

343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ČLÁNOK I.

Predmet plnenia

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo „Rekonštrukcia kultúrneho domu Jablonové“ v rozsahu oceneného výkazu - výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, spracovaného podľa podkladov objednávateľa pre zhotovenie diela – najmä: podľa schváleného projektu stavby dodaného objednávateľom podľa podmienok stanovených vo výzve na predkladanie ponúk podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

1.2 Miesto stavby: Obec Jablonové

1.3 Objednávateľ sa zaväzuje: dielo, zhotovené v súlade so zmluvou, prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku IV. zmluvy a poskytnúť zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť na riadne a včasné ukončenie diela.

ČLÁNOK II.

Čas plnenia

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať dielo v termíne najneskôr do 6 mesiacov dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje: odovzdať zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v 1 výtlačku do termínu odovzdania staveniska, odovzdať zhotoviteľovi stavebné povolenie na stavbu „Rekonštrukcia kultúrneho domu Jablonové“, odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych väd a nárokov tretích osôb do 7 pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.

2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela, uvedeným v bode 2.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a zmenu termínu dokončenia.

ČLÁNOK III.

Cena diela



Obec Jablonové

Jablonové 92, 013 52

3.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku I. tejto zmluvy je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania v zmysle Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov.

3.2 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku I. zmluvy je cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.

3.3 Cena za zhotovenie diela podľa čl. I zmluvy je:

Cena bez DPH	€
DPH 20 %	€
Cena za dielo s DPH:	€

3.4 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná v rozpore s touto zmluvou a súčasne bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

3.5 Odborný technický dozor objednávateľa, po predchádzajúcej diskusii so zhotoviteľom a poskytnutí svojho odôvodnenia, je oprávnený nariadiť zmeny nekvalitných materiálov, ktoré sú v rozpore s touto zmluvou, príp. zníženie rozsahu prác (celkovo však max. o 5% z ceny diela).

3.6 V kalkulácii ceny diela zhotoviteľa sú zahrnuté podľa potreby aj náklady za telefón zhotoviteľa, poplatky za rozhodnutia na zvláštne užívanie verejných komunikácií, projekt dočasného dopravného značenia na verejné komunikácie a poplatok za povolenie čiastočnej uzávierky miestnych komunikácií, vytýčenie podzemných inžinierskych sietí, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie ak to bude potrebné, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody zhotoviteľom, poistné stavby počas realizácie, skúšky a merania kontroly kvality prác a ostatné prevádzkové náklady.

ČLÁNOK IV.

Platobné podmienky

4.1 Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:

- práce budú fakturované na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukovým rozpočtom.
- overenie vykonaných prác vykoná odborný technický dozor objednávateľa do 3. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie,
- splatnosť faktúr je 14 dní odo dňa ich vyhotovenia.



Obec Jablonové

Jablonové 92, 013 52

4.2 Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží objednávateľovi v 4 originálnych výtlačkoch vrátane všetkých príloh faktúr, okrem CD/ DVD s fotodokumentáciou, ktorá je predkladaná len v 1 origináli.

4.3 Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- číslo faktúry resp. daňového dokladu,
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa (názov, právna forma, sídlo), peňažný ústav. Číslo účtu v súlade s údajmi uvedenými na tejto zmluve,
- IČO, DIČ a IČ DPH zhotoviteľa, IČO a DIČ objednávateľa,
- označenie registra, ktorý PO zapísal v obchodnom registri a číslo zápisu,
- miesto a názov diela,
- číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia,
- zdaniteľné obdobie,
- fakturovanú celkovú účtovanú čiastku bez DPH, DPH a spolu s DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch - všetky sumy budú uvedené s presnosťou na dve desatinné miesta,
- názov projektu „ZDS administratívnej budovy č. 12 (bývalý dom služieb) – prestavba, adaptácia na byty v II. N.P. a III. N.P.“,
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa na každej strane vrátane príloh,
- faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti - krycí list faktúry, zisťovací protokol, súpis vykonaných prác, rekapituláciu a CD/DVD s fotodokumentáciou zachytávajúcou práce, ktoré sú predmetom predkladanej faktúry podľa súpisu prác; minimálne 1 fotografia ku každej položke, ktorá je predmetom fakturácie. Súpis prác a dodávok, bude vyhotovený podľa bodu 5.1. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom - výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Súpis vykonaných prác bude vytváraný priamo z výkazu - výmer, ktorý je súčasťou tejto zmluvy, pričom položky, ktoré majú byť súčasťou faktúry, budú mať vyplnené políčka týkajúce sa množstva a pri položkách, ktoré nie sú predmetom faktúry bude uvedený nulový údaj.

4.4 Dielo musí byť realizované výlučne v súlade s oceneným výkazom - výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy. Na základe tohto ustanovenia je zhotoviteľ oprávnený fakturovať výlučne skutočne zrealizované práce, ktoré sú v súlade s oceneným výkazom - výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy.

4.5 Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky a nespĺňa náležitosti ustanovení čl. 4.1, 4.2 a 4.3.

4.6 Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

4.7 Faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.



Obec Jablonové

Jablonové 92, 013 52

ČLÁNOK V.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa schváleného projektu, STN EN vzťahujúcimi sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ diela je povinný, počas celej doby realizácie diela až do jeho odovzdania objednávateľovi v súlade s touto zmluvou.

5.2 Záručná doba je 60 mesiacov. Na jednotlivé výrobky, resp. technologickú časť diela, podľa záruk stanovených výrobcom jednotlivých výrobkov, resp. technológií. Záručná doba na svietidlá je požadovaná v dĺžke 60 mesiacov. Začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.

5.3 Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

5.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.

5.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

5.6 Vady diela, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Objávateľ môže zjavné vady písomne reklamovať do 15 dní po prevzatí diela.

5.7 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

5.8 Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.

5.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád dohodnú zmluvné strany písomne pri reklamačnom konaní.



Obec Jablonové

Jablonové 92, 013 52

5.10 Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ a zhotoviteľ ich odstráni na základe dodatku ku zmluve na náklady objednávateľa.

5.11 Vady projektu stavby, zabezpečeného objednávateľom, budú zmluvné strany riešiť podľa § 551 a nasl. Obchodného zákonníka.

ČLÁNOK VI.

Vykonanie diela

6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

6.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu, poistiť ho proti vzniku škody a zabezpečiť na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska.

6.3 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska podľa príslušnej legislatívy a zabezpečí koordinátora bezpečnosti.

- Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany a za zabezpečenie minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisku podľa príslušnej legislatívy.
- V súvislosti s vykonávaním diela je zhotoviteľ povinný minimalizovať zásahy do životného prostredia, zachovávať a nepoškodzovať existujúcu faunu a flóru, v maximálnej miere využívať existujúce spevnené komunikácie a plochy. Pri pohybe techniky je nutné túto zabezpečiť proti únikom nebezpečných látok do okolitého prostredia.
- V plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady, najmä z plastov, gumených, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je zhotoviteľ povinný podľa možností separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom oprávnených organizácií.
- Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii informovať užívateľa a vzniknutú haváriu odstrániť v spolupráci s užívateľom na svoje náklady.

6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené príslušnej legislatíve.

6.5 Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom ním poverenej osoby vykonávať odborný technický dozor nad realizáciou diela ako aj akúkoľvek inú kontrolu súvisiacu s dodržiavaním zmluvných podmienok.



Obec Jablonové

Jablonové 92, 013 52

6.6 Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonávanie odborného technického dozoru, najmä:

- oboznámiť sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých stavbu realizuje,
- kontrolu zhotoviteľom predkladaných dodatkov a zmien projektu,
- kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy,
- kontrolu tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
- kontrolu postupu prác podľa časového harmonogramu,
- kontrolu plnenia odsúhlaseného skúšobného plánu verejnej práce, k čomu predloží zhotoviteľ doklady, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (certifikáty, atesty, protokoly
- a pod.),
- kontrolu riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií,
- spolupracovať pri príprave dokladov pre záverečné hodnotenie stavby,
- kontrolu odstraňovania väd a nedorobkov,

6.7 Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa povinnosti zodpovedať za prípadné vady a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela.

6.8 Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 10 dní pred dňom dokončenia diela, uvedenom v bode 2.1.

6.9 K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:

- doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov podľa príslušnej legislatívy,
- zápisy o kontrole častí diela, ktoré boli počas jeho realizácie zakryté,
- kompletnú technickú dokumentáciu technologických zariadení,

6.10 Ak zhotoviteľ uvedené doklady ku začatiu preberacieho konania nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje všetky náklady, ktoré mu z toho dôvodu vznikli.

6.11 O odovzdaní a prevzatí diela spíše zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.

6.12 Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.

6.13 Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.



Obec Jablonové

Jablonové 92, 013 52

6.14 Zhotoviteľ zostáva vlastníkom stavebných materiálov, výrobkov a zariadení, ktoré dodal na zhotovenie diela, až do ich úhrady objednávatel'om.

6.15 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.

6.16 Zhotoviteľ je oprávnený použiť projekt stavby len pre zhotovenie predmetu zmluvy.

ČLÁNOK VII.

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

7.1 Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov zmluvnú pokutu 0,1 % z ceny diela za každý začatý aj začatý deň omeškania s odovzdaním dokončeného diela.

7.2 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry úroky z omeškania vo výške 0,1 % z ceny diela za každý začatý aj začatý deň omeškania s úhradou faktúry.

7.3 Zaplataenie zmluvnej pokuty nevyklučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávatel'ovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

7.4 Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

ČLÁNOK IIIV.

Ostatné ustanovenia

8.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko,
- ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu vykonávaného diela podľa STN EN a objednávatel'om zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch.

8.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávatel' neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonanie diela.

8.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

8.4 V prípade, že dôjde k okolnostiam uvedeným v bodoch 8.1. resp. 8.2., vykonané práce budú odúčtované faktúrou. Objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.



Obec Jablonové

Jablonové 92, 013 52

8.5 Zmluva je platná prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán a zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

8.6 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

8.7 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založené ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

8.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať počas doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy podstatnú časť svojich činností pre objednávateľa.

8.9 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je ocenený výkaz - výmer.

8.10 Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

8.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

8.12 Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých dva sú určené pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

Zoznam príloh:
Ocenený výkaz výmer

Zmluva bola zverejnená dňa.....

V Jablonovom dňa.....

V (vyplní uchádzač), dňa.....

Objednávateľ
Obec Jablonové

Zhotoviteľ
(vyplní uchádzač)

Ladislav Čička
starosta

(vyplní uchádzač)
konateľ



Obec Jablonové
Jablonové 92, 013 52

PRÍLOHA Č. 4:

Výkaz výmer - tvorí osobitnú prílohu vo formáte xls.