

Nájomná zmluva č. 11 /2014

uzatvorená v zmysle § 663 a nasledujúce Občianskeho zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: Obec Jablonové

Adresa: Obecný úrad Jablonové č. 92, 013 52

Zastúpený: Ladislav Čička, starosta obce

Bank. spojenie : VÚB

Číslo účtu : 24421432/0200

IBAN : SK06 0200 0000 0000 2442 1432

IČO : 00321338

DIČ : 2020626432

(ďalej len „prenajímateľ“) na strane jednej

a

Nájomca:

Názov: GET group, s. r. o.

Adresa: Šafárikova 124, 048 01 Rožňava

Zastúpený: Petrom Legnárom, konateľom spoločnosti

Bank. spojenie: UniCredit Bank

Číslo účtu : 1045180003/1111

IBAN : SK84 1111 000000 1045180003

IČO : 44 428 791

DIČ : 2022709128

(ďalej len „nájomca“) na strane druhej, (ďalej len „zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzavreli podľa § 663 a nasledujúce zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto Nájomnú zmluvu č. 11/2014 (ďalej len „Zmluva“) s nasledovným obsahom a za nižšie uvedených podmienok:

Článok II.

Úvodné ustanovenia a predmet nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Jablonové určenej na použitie ako verejná plocha určená na ambulantný predaj (ďalej len „nehnuteľnosť“).
2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi touto zmluvou časť verejnej plochy uvedenej v bode II. 1. do jeho užívania o celkovej výmere 40 m² za dohodnutú úplatu, podľa cenníka nájmu prenajímateľa verejného priestranstva určeného na ambulantný predaj, platného v čase uskutočnenia predaja. Harmonogram predaja oznámi nájomca prenajímateľovi 1 mesiac pred uskutočnením predaja.

Článok III.

Nájomné

1. Za užívanie prenajatej nehnuteľnosti sa nájomca zaväzuje prenajímateľovi platiť nájomné.
2. Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi nájomné mesačne, vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Výška nájomného bude vypočítaná na základe skutočného využitia prenajímanej plochy vynásobená cenou danou všeobecne záväzným nariadením prenajímateľa v čase realizácie predaja, prípadne podľa harmonogramu predaja, ktorý nájomca oznámi prenajímateľovi 1 mesiac dopredu.

